

漳州市建设工程造价管理协会 理事会负责人挂钩联系年度工作方案

为加强行业自律监督管理，促进《漳州市建设工程造价管理协会理事会负责人挂钩联系制度》的具体实施，客观公正地反映和评价各组负责人的履职情况，切实推进造价咨询企业规范化发展，特制定本协会理事会负责人挂钩联系年度工作方案。

一、挂钩联系对象

（一）会长曾萌芽，负责总协调。

（二）监事长陈泰卿，负责总监督。

（三）副会长和秘书长具体挂钩联系会员单位，监事配合监督，副秘书长配合实施，具体如下：

1. 一名副会长或秘书长挂钩联系 9-10 个会员单位为 1 个小组，共 12 组（含负责人单位及监事会、秘书处成员单位）。

2. 一名监事负责 3 个小组履职监督职责。

3. 一名副秘书长配合 3 名副会长或秘书长做好履职和日常协调工作。

注：组员分配按一定规则并以摇号方式抽取（具体内容请详见附件 1）。

二、主要内容

（一）会长负责总协调和必要调度，每年不少于 2 次。

(二)监事长负责对会长及理事会负责人挂钩联系职责的履职情况进行日常监督检查，每年不少于2次。

(三)负责人组织带领小组会员开展廉洁自律学习教育、小组协同交流、业务交流、社会公益等活动，负责监督管理小组会员规范从业、执业，并处理会员企业意见和建议。

三、年度评议评价

(一) 组员评议评价

小组内会员单位开展对挂钩联系的理事会负责人的履职情况进行评议评价，占总比20%（评议表详见附件2）。此项工作由配合各小组的副秘书长组织实施。

(二) 小组互评

由会长组织召开理事会负责人小组互评会，由各组负责人汇报本年度小组活动等情况，并开展小组互评，占总比30%（评议表详见附件3）。

(三) 考核组评议评价

由市住建局建筑业科、市造价站及理事会负责人（若干名）组成评议评价考核小组。具体由协会专职工作人员（1-2名）收集、汇总提交的各项对负责人的履职情况开展初评，提交评议评价考核小组复核确认，占总比50%（评议表详见附件4）。

(四) 评议评价结果汇总

由秘书处负责收集汇总组员评议评价与小组互评情况，提交

协会专职工作人员负责总汇总。

四、年度评议评价时间

每年度 12 月中下旬，组织开展。

五、评议评价结果应用

（一）对于履职较好的前 6 名负责人及其所在咨询企业，协会给予通报表扬；对于履职不理想、效果不佳，排名靠后的 3 名负责人进行批评教育。

（二）连续 2 年排名靠后的 3 名负责人，提请理事会暂停其行使理事会负责人权利，直至其辞退理事会负责人。

六、其他要求

（一）评议评价人员需坚持公平、公正与回避原则。

（二）评议评价期间需遵守中央八项规定精神和省、市有关规定，廉洁自律。

（三）新增会员以摇号的方式随机分配。

（四）未尽事宜，另行制定。

附件：1. 漳州市建设工程造价管理协会副会长、秘书长挂钩
联系会员安排表

2. 漳州市建设工程造价管理协会组员评议表

3. 漳州市建设工程造价管理协会小组互评表

4. 漳州市建设工程造价管理协会考核组评议表

5. 漳州市建设工程造价管理协会理事会负责人挂钩
联系制度年度评议汇总表

附件 1

漳州市建设工程造价管理协会副会长、 秘书长挂钩联系会员安排表

组别	负责人	单位名称	秘书处	监事处
1	蔡文全	福建平诚工程造价咨询有限公司	林惠华	陈玉婷
		福建瑞宇工程咨询有限公司		
		漳浦县建设工程造价站		
		福建中卓工程咨询有限公司		
		福建和明工程管理有限公司		
		福建升恒建设集团有限公司漳州分公司		
		九鼎工程管理咨询有限公司漳州分公司		
		福建卓弘项目有限公司		
		漳州通正勘测设计院有限公司		
		中建海峡(漳州)建设发展有限公司		
2	陈丽回	福建晨东工程管理咨询有限公司	林惠华	赖艺铭
		漳州市长泰区建设工程造价工作站		
		福建省海天工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		亿诚建设项目管理有限公司漳州分公司		
		福建中诚信工程管理有限公司漳州分公司		
		大洲设计咨询集团有限公司漳州分公司		
		陕西恒瑞项目管理有限公司漳州市分公司		
		华春建设工程项目管理有限责任公司漳州分公司		
福建严融建设工程有限公司漳州高新区分公司				
3	陈文胜	福建环闽工程造价咨询有限公司漳州分公司	卢鹏	许国荣
		厦门海迈科技股份有限公司漳州办事处		
		福建越众日盛建设咨询有限公司		
		福建互华土木工程管理有限公司漳州分公司		
		漳州市龙海区建设工程造价站		
		福建集源项目管理有限公司		
		福建奕鑫工程项目管理有限公司		

组别	负责人	单位名称	秘书处	监事处
3	陈文胜	福建省灿辉建设有限公司	卢鹏	许国荣
		福建华亿建设咨询有限公司漳州分公司		
		福建首川管业有限公司		
4	徐泽舜	福建众亿工程项目管理有限公司	徐继辉	王伟波
		漳州中实工程造价咨询有限公司		
		青岛信达工程管理有限公司漳州分公司		
		福建城域工程咨询有限公司		
		漳州市建设工程造价站		
		福建华广工程管理有限公司漳州分公司		
		铨浩建设发展有限公司		
		福建省营造项目管理有限公司漳州分公司		
		福州晋建工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		泰宇建筑工程技术咨询有限公司漳州分公司		
5	陈明辉	福建晏圣工程管理有限公司	严惠娜	赖艺铭
		福建联审工程管理咨询有限公司漳州分公司		
		福建省本地通建设发展有限公司		
		福建德信工程造价咨询有限公司		
		福建漳发建设有限公司		
		厦门象屿工程咨询管理有限公司漳州分公司		
		福建恒信工程咨询有限公司漳州分公司		
		福建昇华工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		深圳市普利工程咨询有限公司漳州分公司		
建成工程咨询股份有限公司福建分公司				
6	林炜	时代建盛工程管理有限公司	徐继辉	王伟波
		福建米缙工程管理有限公司		
		诏安县建设工程造价站		
		福建闽格律师事务所		
		福建光正工程项目管理有限公司		
		福建誉实工程项目管理有限公司		
		福建省闽建工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		福建华夏工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		福建闽徽项目管理有限公司		
		岳鸿建设发展有限公司		
7	罗东金	福建安华发展有限公司	林惠华	许国荣
		福州闽川工程咨询有限公司漳州分公司		
		天和国咨控股集团有限公司漳州分公司		
		漳州金投集团有限公司		

组别	负责人	单位名称	秘书处	监事处
7	罗东金	福建省闽咨造价咨询有限公司漳州分公司	林惠华	许国荣
		福建建发工程咨询有限责任公司漳州分公司		
		厦门兴海湾工程管理股份有限公司漳州分公司		
		厦门市东区建设有限公司漳州分公司		
		福建博桦工程管理有限公司		
		漳州德瑞税务师事务所有限责任公司		
8	卓芝	福建兴诚建项目管理集团有限公司	卢鹏	赖艺铭
		漳州市芗城区彩兰电线电缆经营部		
		福建中融合项目管理有限公司漳州分公司		
		福建丹发工程项目管理有限公司		
		厦门市达学建设工程造价咨询有限公司漳州市龙文分公司		
		江西银信工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		中韵联合集团股份有限公司漳州分公司		
		福州中盈工程造价咨询有限公司漳州龙文分公司		
福建天咨伟业集团有限公司				
9	郑素贤	福建闽才工程造价咨询有限公司漳州市分公司	严惠娜	陈玉婷
		厦门天亚工程项目管理有限公司漳州分公司		
		启博工程项目管理有限公司		
		卓信工程咨询有限公司漳州市分公司		
		云霄县建设工程造价站		
		福建省建信工程管理集团有限公司漳州分公司		
		福建广合丰建设有限公司		
		龙溪伟业建设集团有限公司		
		北京建智达工程管理股份有限公司漳州分公司		
		佛山市匡能陶瓷有限公司		
10	庄莉玲	万和工程项目管理有限公司	卢鹏	王伟波
		福建漳龙建投集团有限公司		
		福建佰翔工程管理咨询有限公司		
		广联达科技股份有限公司福建分公司		
		福建省明建工程咨询有限公司漳州分公司		
		凌辉建设工程咨询有限公司福建分公司		
		华诚博远工程咨询有限公司漳州分公司		
		永明项目管理有限公司福建闽南分公司		
		福建华昇工程项目管理有限公司		
		福建匡超电气科技有限公司		
11	吴燕珍	福建省众扬工程管理有限公司	严惠娜	陈玉婷
		闽南师范大学审计处		

组别	负责人	单位名称	秘书处	监事处
11	吴燕珍	建融建设管理集团有限责任公司福建漳州分公司	严惠娜	陈玉婷
		东山县房屋征收服务中心		
		厦门长实建设有限公司漳州分公司		
		中昕国际项目管理有限公司福建分公司		
		漳州大盛软件有限公司		
		华睿诚项目管理有限公司漳州分公司		
		福建省锐实工程咨询有限公司		
		诚辉工程管理有限公司漳州分公司		
12	林芳	福建工实工程项目管理有限公司	徐继辉	许国荣
		福建广通项目管理有限公司漳州分公司		
		福建正茂工程造价咨询有限公司漳州市分公司		
		中建四局（福建）基础设施投资发展有限公司		
		大成工程咨询有限公司福建分公司		
		厦门中达利工程管理有限公司漳州分公司		
		大华建设项目管理有限公司漳州市龙文区分公司		
		福建省正大青商工程造价咨询有限公司漳州分公司		
		锐驰项目管理有限公司福建分公司		
		中联路海集团有限公司漳州龙文分公司		

注：所有排名不分先后，组员分配按一定规则并以摇号方式抽取。

附件 2

漳州市建设工程造价管理协会组员评议表

组别：_____组 日期：_____年___月___日

一、请小组会员根据这一年的交流学习，结合实际情况，客观地填写以下评价表。（50%）

1. 理事会负责人到访组员所在企业一次（含一次）以上。

A. 非常满意（20分） B. 满意（15分） C. 不满意（10分）

2. 负责人组织小组业务学习、交流等活动一次（含一次）以上。

A. 非常满意（20分） B. 满意（15分） C. 不满意（10分）

3. 在这一年中，负责人积极组织各项活动。

A. 非常满意（20分） B. 满意（15分） C. 不满意（10分）

4. 在小组内，我能充分表达自己的意见并受到应有的尊重。

A. 非常满意（20分） B. 满意（15分） C. 不满意（10分）

5. 在这一年中，我在小组中有得到学习的收获和技能水平的提升。

A. 非常满意（20分） B. 满意（15分） C. 不满意（10分）

合计：_____分，占 50%为_____分。

二、请小组会员根据负责人的这一年的履职情况、组织管理能力、工作态度、对会员提供的关心与帮助等方面进行评分，90 分以上为优秀，75 分以上为良好，60 分以下为不合格。（50%）

1. 评分 (1-99): _____分, 占 50%为_____分。

2. 您对负责人的其他评价----比如在某方面比先前有所提升或需要改进等。(字数不得少于 15 字)

总计: _____分

附件 3

漳州市建设工程造价管理协会小组互评表

类别 \ 组别	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
小组间或组内会员的互动性 (满分 20)												
小组行为规范 (满分 20)												
组员企业业务水平的提升 (满分 30)												
意见的合宜性与价值性 (满分 20)												
负责人汇报情况 (满分 10)												
合计												

附件 4

漳州市建设工程造价管理协会考核组评议表

组别：_____组

年 月 日

类别	内容	分值	备注
廉洁自律 与学习 教育	组织开展 1 次	5	含参观红色 教育基地， 学习廉洁自 律影像资料 等。
	组织开展 2 次及以上	10	
协同交流 活动	组织开展 1 次	10	含组织小组 间或组内团 建、外出调研 等。
	组织开展 2 次及以上	20	
业务交流 活动	组织开展 1 次	10	含组织小组 间或组内开 展业务学习 交流会、讲座 等。
	组织开展 2 次及以上	20	

类别	内容	分值	备注
社会公益活动	组织开展 1 次	5	含组织开展志愿服务活动等。
	组织开展 2 次及以上	10	
小组企业行为规范	小组无人员或企业被协会约谈或通报批评，否则此项不得分。	10	
小组负责人履职尽责行为	及时收集反映小组会员企业意见和建议，并被采纳。 (10 分/份)	20	
	协调解决小组纠纷和矛盾问题。(5 分/次)	10	
合计			

注：1. 以上内容以影像资料或书面资料评价。

2. 2024 年下半年与 2029 年上半年考核的，以上指标减半，分值不变。

